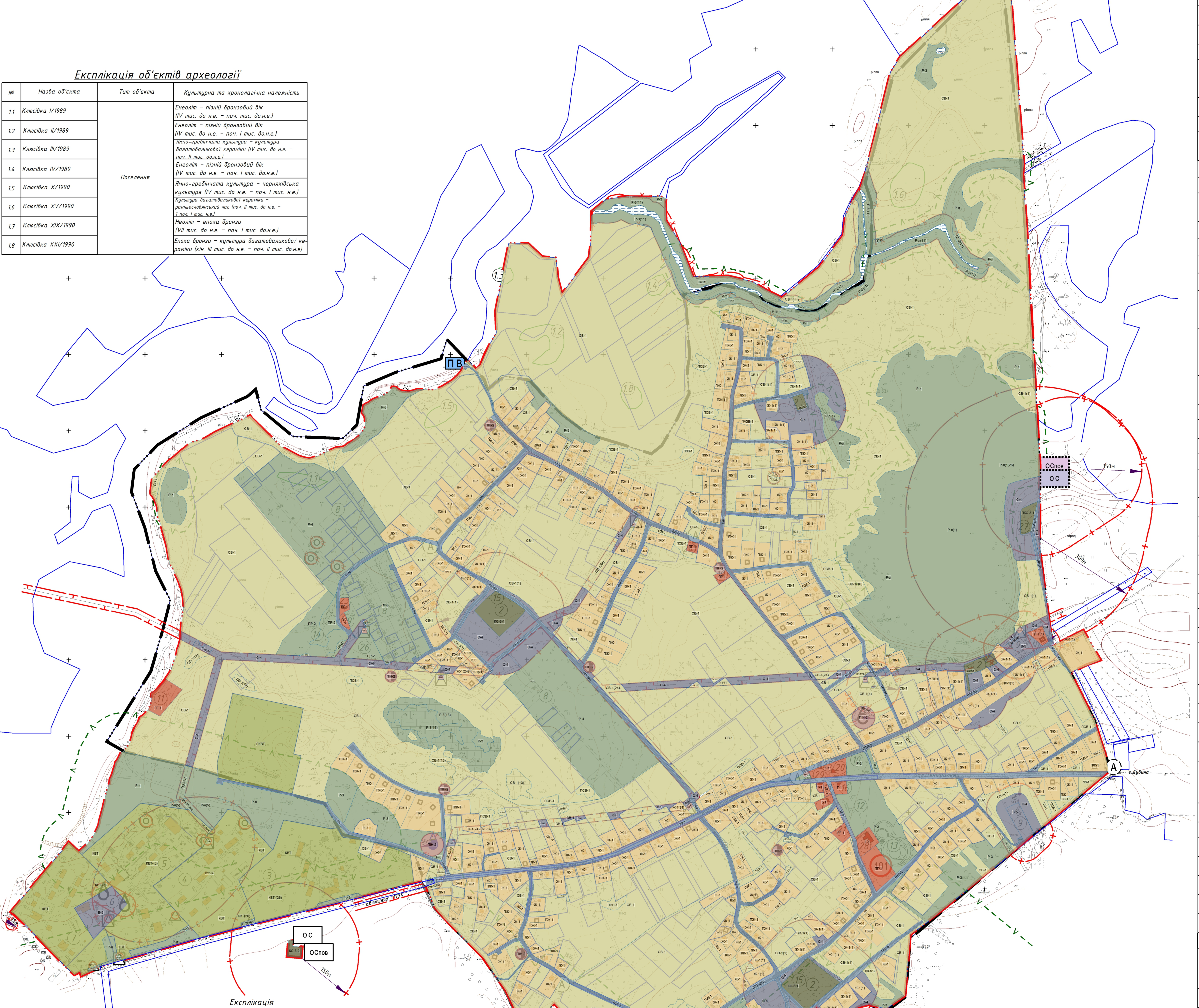
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН З ПЛАНОМ ЗОНУВАННЯ СЕЛА КЛЮСІВКА НОВОСАНЖАРСЬКОГО (ПОЛТАВСЬКОГО) РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

План зонування території, М 1:5000



Експлікація об'єктів археології

№	Назва об'єкта	Тип об'єкта	Культурна та хронологічна належність
1.1	Клюсівка I/1989	Поселення	Енеоліт – пізній бронзовий вік (IV тис. до н.е. – поч. тис. до.н.е.)
1.2	Клюсівка II/1989		Енеоліт – пізній бронзовий вік (IV тис. до н.е. – поч. I тис. до.н.е.)
1.3	Клюсівка III/1989		Ямно-гребінчата культура – культура багатоваликової кераміки (IV тис. до н.е. – поч. II тис. до.н.е.)
1.4	Клюсівка IV/1989		Енеоліт – пізній бронзовий вік (IV тис. до н.е. – поч. I тис. до.н.е.)
1.5	Клюсівка X/1990		Ямно-гребінчата культура – черняхівська культура (IV тис. до н.е. – поч. I тис. н.е.)
1.6	Клюсівка XV/1990		Культура багатоваликової кераміки – ранньослов'янський час (поч. II тис. до н.е. – 1 пол. I тис. н.е.)
1.7	Клюсівка XIX/1990		Неоліт – епоха бронзи (VII тис. до н.е. – поч. I тис. до.н.е.)
1.8	Клюсівка XXI/1990		Епоха бронзи – культура багатоваликової кераміки (кін. III тис. до н.е. – поч. II тис. до.н.е)

Умовні позначення

Існуючі	Проект	Пояснення
Ж-1	ПЖ-1	Зона садибної забудови
Ж-1(1)		Зона садибної забудови, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури
Ж-1(4)		Зона садибної забудови, розташована в санітарно-захисній зоні від джерел електромагнітного випромінювання
Ж-1(5)		Зона садибної забудови, розташована в зоні санітарної охорони споруд та мереж водопостачання
Ж-1(24)		Зона садибної забудови, розташована в охоронній зоні магістральних електромереж та об'єктів на них
Ж-1(26)		Зона садибної забудови, розташована в захисній охоронній зоні колекторів водовідведення
Ж-1 (1,24)		Зона садибної забудови, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури, а також охоронній зоні магістральних електромереж та об'єктів на них
Ж-1(4,24)		Зона садибної забудови, розташована в санітарно-захисній зоні від джерел електромагнітного випромінювання та в охоронній зоні магістральних електромереж та об'єктів на них
Г-1	ПГ-1	Зона загальносільського центру
	ПГ-1(1)	Зона загальносільського центру, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури
Г-1(27)		Зона загальносільського центру, розташована в охоронній зоні газопроводів
ТР-2	ПТР-2	2-а зона транспортної інфраструктури
ТР-2(1)	ПТР-2(1)	2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в санітарно-захисній зоні підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій, а також об'єктів транспортної інфраструктури
ТР-2(4)	ПТР-2(4)	2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в санітарно-захисній зоні від джерел електромагнітного випромінювання
ТР-2(24)	ПТР-2 (24)	2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в охоронній зоні електромереж
	ПТР-2 (26)	2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в охоронній зоні магістральних колекторів водовідведення
	ПТР-2 (27)	2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в охоронній зоні газопроводів
	ПТР-2 (1,24)	2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в санітарно-захисній зоні підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій, а також об'єктів транспортної інфраструктури та в межах охоронної зони електромереж
	ПТР-2 (1,26)	2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в санітарно-захисній зоні підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій, а також об'єктів транспортної інфраструктури, в охоронній зоні магістральних колекторів водовідведення
ТР-2(4,24)		2-а зона транспортної інфраструктури, розташована в санітарно-захисній зоні від джерел електромагнітного випромінювання в охоронній зоні електромереж
В-5		Зона розміщення підприємств 5-го класу шкідливості
В-5(24)		Зона розміщення підприємств 5-го класу шкідливості, розташована в охоронній зоні електромереж та об'єктів на них
	ПР-2	Рекреаційна зона активного відпочинку
Р-3	ПР-3	Рекреаційна зона озеленених територій загального користування
	Р-3(1)	Рекреаційна зона озеленених територій загального користування, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури
Р-3(11)		Рекреаційна зона озеленених територій загального користування, розташована в прибережній захисій смузі
Р-3(13)		Рекреаційна зона озеленених територій загального користування, розташована в зоні можливого підтоплення території
Р-3(16)		Рекреаційна зона озеленених територій загального користування, розташована в зоні поширення заболоченості
Р-3(26)		Рекреаційна зона озеленених територій загального користування, розташована в охоронній зоні магістральних колекторів водовідведення
Р-3(27)		Рекреаційна зона озеленених територій загального користування, розташована в охоронній зоні газопроводів
Р-4		Рекреаційна зона обмеженого користування
Р-4(24)		Рекреаційна зона обмеженого користування, розташована в межах охоронних зон електромереж та об'єктів на них
Р-л		Зона лісогосподарського призначення
Р-л(1)		Зона лісогосподарського призначення, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури
Р-л(5)		Зона лісогосподарського призначення, розташована в зоні санітарної охорони мереж водопостачання
Р-л(11)		Зона лісогосподарського призначення, розташована в прибережній захисній смузі
Р-л(16)		Зона лісогосподарського призначення, розташована в зоні поширення заболоченості
Р-л(24)		Зона лісогосподарського призначення, розташована в охоронній зоні магістральних електромереж та об'єктів на них
Р-л(1,26)		Зона лісогосподарського призначення, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури та в охоронній зоні магістральних колекторів водовідведення
Р-л(5,24)		Зона лісогосподарського призначення, розташована в зоні санітарної охорони мереж водопостачання та в охоронній зоні магістральних електромереж
КВТ	ПКВТ	Зона установ відпочинку та туризму
КВТ-(5)		Зона установ відпочинку та туризму, розташована в зоні санітарної охорони мереж водопостачання
КВТ-(24)		Зона установ відпочинку та туризму, розташована в охоронній зоні магістральних електромереж та об'єктів на них
КВТ-(26)		Зона установ відпочинку та туризму, розташована в охоронній зоні магістральних колекторів водовідведення
КВТ-(27)		Зона установ відпочинку та туризму, розташована в охоронній зоні газопроводів
КВТ-(5,24)		Зона установ відпочинку та туризму, розташована в зоні санітарної охорони мереж водопостачання та в охоронній зоні магістральних електромереж
СВ-1	ПСВ-1	Зона земель сільськогосподарського призначення
СВ-1(1)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури
СВ-1(4)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в санітарно-захисній зоні від джерел електромагнітного випромінювання
СВ-1(5)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в в зоні санітарної охорони мереж водопостачання
СВ-1(11)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в прибережній сахисній смузі
СВ-1(13)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в зоні можливого підтоплення території
СВ-1(16)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в зоні поширення заболоченості
СВ-1(24)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в охоронній зоні електромереж та об'єктів на них
СВ-1 (1,24)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури, а також в охоронній зоні електромереж та об'єктів на них
СВ-1 (1,26)		Зона земель сільськогосподарського призначення, розташована в санітарно-захисній зоні промислових підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій та об'єктів, а також об'єктів транспортної інфраструктури, а також в охоронній зоні магістральних колекторів водовідведення
КС-3-1	ПКС-3-1	Зона розміщення кладовищ
КС-3-2		Зона розміщення очисних споруд
	С-4	Зона озеленення спеціального призначення

Існуючі	Проект	Пояснення
	С-4(13)	Зона озеленення спеціального призначення, розташована в зоні можливого підтоплення
	ПІН-1	Зона розміщення головних об'єктів електромережі
	ПІН-1(4)	Зона розміщення головних об'єктів електромережі, розташована в санітарно-захисній зоні від джерел електромагнітного випромінювання
	ПІН-2	Зона розміщення головних об'єктів тепломереж, водопостачання, каналізації, газопостачання, каналізації
	ПІН-2(1)	Зона розміщення головних об'єктів тепломереж, водопостачання, каналізації,розташована в санітарно-захисній зоні підприємств 4-5 класів шкідливості, сільськогосподарських, комунальних та складських територій, а також об'єктів транспортної інфраструктури
	ПІН-2(4)	Зона розміщення головних об'єктів тепломереж, водопостачання, каналізації, розташована в санітарно-захисній зоні від джерел електромагнітного випромінювання

Умовні позначення

Існ.	Проект.	Найменування
		Межа населеного пункту
		Ділянки згідно Публічної кадастрової карти
		Будівлі капітальні нежитлові вогнестійкі
		Будівлі капітальні жилі вогнестійкі
		Будівлі громадські
		Будівлі виробничі
		Будівлі, що споруджуються
руїна		Будівлі зруйновані
		Будівля, що підлягає знесенню
		Червоні лінії вулиць
		Водний об'єкт
		Проїжджі частини вулиць з твердим покриттям
	101	Пожежно-рятувальний підрозділ
		Комплексна трансформаторна підстанція
		Газорозподільний пункт
		Окрема водозабірна свердловина
		Водонапірна башта
		Охоронна зона
		Санітарно-захисна зона
		1-й пояс зони санітарної охорони
		2-й пояс зони санітарної охорони
		3-й пояс зони санітарної охорони
		Прибрежна-захистна смуга
	ЗЕВ	Санітарно-захисна зона РТО (уточнюється окремим проектом)
		Протипожежний бар'єр
О С	О С	Станція очищення стічних вод комунальної каналізації
ОСпов	ОСпов	Станція очищення поверхневих стічних вод
А	А	Зупинка громадського транспорту
	П В	Місце забору води для потреб пожежегасіння
		Каналізаційна насосна станція
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спецпризначення

Експлікація

№	Позначення	Примітка	№	Позначення	Примітка
1	Магазин	існ.	15	Пам'ятний знак полеглим воїнам-односельчанам	існ.
2	Кладовище	існ.	16	ФАП/приміщення старостату	існ.
3	Британський мовний табір "ABC CAMP"	існ.	17	Пункт прийому вторсировини	проект.
4	Дитячий оздоровчо-виховний заклад "Орлятко"	існ.	18	Заклад побутового обслуговування	проект.
5	Турбаза від ПАТ "Нац. акціонарне товариство "Надра України"	існ.	19	Дитячий майданчик	проект.
6	ТОВ "Новосанжарський завод мінеральних вод"	існ.	20	Дошкільний навчальний заклад	реконстр.
7	Пансіонат "Нові Санжари" Полтаватурист	існ.	21	Кінотеатр під відкритим небом + танцювальний майданчик	проект.
8	Садівниче товариство	існ.	22	Вишка мобільного зв'язку	існ.
9	Столярно-теслярське підприємство	існ.	23	Заклад громадського харчування	проект.
10	Сквер	проект.	24	Магазин універсальний	проект.
11	Місце масового відпочинку	існ.	25	Громадська вбиральня	існ.
12	Стадіон, спортивний майданчик, дитяий майданчик	існ.	26	Квадро-Парк	проект.
13	Парк	проект.	27	Кладовище	проект.
14	Екопарк	проект.	28	Сільський клуб та бібліотека	існ
			29	Пам'ятні знаки воїнам –десантникам, воїнам землякам	щойно-виявленний

Змін.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	022-20-ГП		
						Генеральний план з планом зонування території села Клюсівка Новосанжарського (Полтавського) району Полтавської області		
						Замовник: виконавчий комітет Новосанжарської селищної ради	Стадія: ГП	Аркуш: 8 / Аркушів: 8
ГАП		Дронь М.С.						
Перевірила		Грановська Ю.Б.				План зонування території, М1:5000	ФОП Дронь М.С.	
Розробила		Кондратенко А.А.						